



SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

Biudžetinė įstaiga. LT-98112 Skuodas, Vilniaus g. 13, tel. (8 440) 73 932, faks. (8 440) 73 984,
el. paštas savivaldybe@skuodas.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188751834.

Skuodo rajono savivaldybės tarybai
Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas

2024-08-
I

Nr. (4.1.14)-R2-
Nr.

DĖL PASIŪLYMO INVESTUOTI SAVIVALDYBĖS TURTĄ DIDINANT UAB „SKUODO VANDENYS“ ĮSTATINĮ KAPITALĄ

Viena iš savivaldybės savarankiškųjų funkcijų yra geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas. Skuodo rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) teritorijoje viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdo Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2016 m. vasario 19 d. sprendimu Nr. T9-35 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Skuodo vandenys“ paskyrimo viešuoju geriamojo vandens tiekėju, nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkytoju“ paskirta Savivaldybės valdoma UAB „Skuodo vandenys“ (toliau – Bendrovė). Bendrovės finansinė padėtis kasmet blogėja. 2021 m. gruodžio 31 d. sukauptas Bendrovės nuostolis buvo 1 375 tūkst. Eur, 2022 m. gruodžio 31 d. buvo 1 444 tūkst. Eur, 2023 m. gruodžio 31 d. – 1 507 tūkst. Eur. Esant tokiai Bendrovės finansinei padėčiai kyla grėsmė tinkamam ir kokybiškam geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo funkcijos užtikrinimui Savivaldybės teritorijoje, kokybiškam, savalaikiam ir nepertrūkstamam geriamojo vandens tiekimo paslaugų teikimui Savivaldybės gyventojams ir įmonėms.

Siekiant užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimo funkcijos vykdymą, vadovaudamasis Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatomis, siūlau investuoti Skuodo rajono savivaldybei priklausančią nekilnojamąjį turtą:

1. Vandentiekio tinklus, unikalus Nr. 4400-6132-7448, registro įrašo Nr. 44/3234611, ilgis 6910,02 m., esančius Barstyčių mstl., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą - 542 000 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

2. Vandentiekio tinklus, unikalus Nr. 4400-6132-7459, registro įrašo Nr. 44/3234611, ilgis 270,87 m., esančius Barstyčių mstl., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą – 6 530 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

3. Vandentiekio tinklus, unikalus Nr. 4400-6132-7826, registro įrašo Nr. 44/3234626, ilgis 7924,28 m., esančius Lenkimų mstl., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą – 189 000 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

4. Kitus inžinerinius statinius – nuotekų valyklą, unikalus Nr. 4400-6213-6250, registro įrašo Nr. 44/3268285, tūris (kub. m.) 3,30 m³, esančią Pasienio g. 20, Luknių k., Skuodo sen., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą - 2070 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

5. Vandentiekio tinklus, unikalus Nr. 4400-6132-7660, registro įrašo Nr. 44/3234622, ilgis 384,66 m., esančius Mosėdžio mstl., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą – 10 500 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

6. Vandentiekio tinklus, unikalus Nr. 4400-6132-7691, registro įrašo Nr. 44/3234622, ilgis 2473,90 m., esančius Mosėdžio mstl., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą – 72 500 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

7. Vandentiekio tinklus, Nr. 4400-6132-7737, registro įrašo Nr. 44/3234622, ilgis 3268,94 m., esančius Mosėdžio mstl., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą 123 000 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

8. Vandentiekio tinklus, Nr. 4400-6132-7748, registro įrašo Nr. 44/3234622, ilgis 2397,18 m., esančius Mosėdžio mstl., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą 79 000 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

9. Vandentiekio tinklus, Nr. 4400-6132-7760, registro įrašo Nr. 44/3234622, ilgis 330,30 m., esančius Mosėdžio mstl., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą 7 960 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

10. Vandentiekio tinklus, Nr. 4400-6257-3737, registro įrašo Nr. 44/3318281, ilgis 8933,60 m., esančius Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą 283 000 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

11. Vandentiekio tinklus, Nr. 4400-6259-9068, registro įrašo Nr. 44/3319904, ilgis 6791,29 m., esančius Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą 211 000 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

12. Vandentiekio tinklus, Nr. 4400-6259-9046, registro įrašo Nr. 44/3319902, ilgis 6396,14 m., esančius Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą 210 000 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

13. Vandentiekio tinklus, Nr. 4400-6132-7804 registro įrašo Nr. 44/3234625, ilgis 3112,34 m., esančius Šauklių k., Mosėdžio sen., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą 157 000 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

14. Vandentiekio tinklus, Nr. 4400-6132-7637 registro įrašo Nr. 44/3234620, ilgis 4281,92 m., esančius Vižančių k., Ylakių sen., Skuodo r. sav., vertė atlikus individualų vertinimą 190 000 Eur., vertės nustatymo data – 2024-05-29.

Investuojamo į UAB „Skuodo vandenys“ 1-14 punktuose išvardinto nekilnojamojo turto vertė 2 083 560 Eur (Du milijonai aštuoniasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt eurų) įstatiniam kapitalui didinti, išleidžiant 7 184 689 (septynis milijonus vieną šimtą aštuoniasdešimt keturis tūkstančius šešis šimtus aštuoniasdešimt devynias) paprastasias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė – 0,29 Eur (dvidešimt devyni centai), 0,19 centų akcijų perviršis. Akcijų išpirkimo įnašas panaudojamas projektui „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų plėtra ir kokybės gerinimas Skuodo rajono savivaldybėje“, finansuojamam pagal 2022–2030 metų plėtros programos regioninės pažangos priemonę Nr. 02-001-06-07-02 (RE) „Didinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą“.

Investavus Savivaldybės nekilnojamąjį turtą Bendrovės įstatiniam kapitalui didinti:

1) bus kuriama ar plėtojama visuomenei naudinga vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra Savivaldybės teritorijoje, gerinama geriamojo vandens tiekimo paslaugų bei geriamojo vandens kokybė, išaugs centralizuotai tiekiamo geriamojo vandens paslaugų prieinamumas gyventojams ir savivaldybės teritorijoje veikiančioms ar besikuriančioms įmonėms;

2) Savivaldybės turto investavimu (Savivaldybės nekilnojamuoju turtu) bus sukuriamas ir atnaujinamas vandens tiekimo infrastruktūra (vandens kokybės gerinimo prietaisai), užtikrinanti kokybišką geriamojo vandens tiekimo kokybę, bus kuriama šių paslaugų pridėtinė vertė ir užtikrinamas šių vertę kuriančios veiklos ilgalaikis ekonominis tvarumas;

3) Investavus į vandens tiekimo infrastruktūrą bus užtikrintas veiksmingesnis Lietuvos Respublikos įstatymuose ir Vyriausybės nutarimuose nustatytų savivaldybės funkcijų atlikimas;

4) Investavus turtą bus sukuriamas pridėtinė vertė ir užtikrinamas šių vertę kuriančios veiklos ilgalaikis ekonominis tvarumas.

PRIDEDAMA.

1. Uždarnosios akcinės bendrovės „Skuodo vandenys“ veiklos ataskaita (metinis pranešimas) 2023 m., 24 lapai.
2. 2024-05-29 Turto vertinimo ataskaita Nr. 2405/09, 322 lapai;
3. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 21 lapas.

Savivaldybės meras

Gutautas

Stasys

Elena Žukauskaitė, tel. +370 440 739 92, el. p. Elena.Zukauskaite@skuodas.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Skuodo rajono savivaldybės administracija 188751834, Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pasiūlymo investuoti savivaldybės turtą didinant UAB „Skuodo vandenys“ įstatinį kapitalą
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-16 Nr. R2-1945
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Stasys Gutautas, Savivaldybės meras
Sertifikatas išduotas	STASYS GUTAUTAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-16 15:04:40 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-16 15:04:56 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-24 10:45:37 – 2028-04-22 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Regina Šeputienė, pavaduojanti vyr. specialistę Viliją Štombergienę, Teisės, personalo ir dokumentų valdymo skyrius
Sertifikatas išduotas	REGINA ŠEPUTIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-16 15:21:46 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-16 18:48:29 – 2029-05-15 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	11
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.77.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-19 08:08:28)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-08-19 08:08:28 DBSIS